

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 =====================================================================

**11.10.2023 с. Рязановка № 60-п**

|  |
| --- |
| **О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области** |

 В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования градостроительного планирования, обеспечения устойчивого развития территории Рязановского сельсовета при осуществлении градостроительной деятельности, для обеспечения комплексного решения социальных, экономических, культурных и других задач на территории муниципального образования, создания безопасных, комфортных и благоприятных условий проживания населения, руководствуясь Уставом муниципального образования Рязановский сельсовет, администрация Рязановского сельсовета постановляет:

1.Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области.

2.Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области согласно приложению к настоящему постановлению.

3.Предложения заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области направлять в администрацию Рязановского сельсовета в виде письменных уведомлений на адрес: село Рязановка ул. Центральная 7 и (или) посредством электронной почты: r461712@mail.ru.

4.Администрации муниципального образования Рязановский сельсовет разместить настоящее постановление на официальном сайте в сети Интернет и информационных стендах.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6.Настоящее постановление вступает в силу после обнародования.

Глава муниципального образования А.В. Брусилов

Разослано: прокурору района, в дело-2.

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования

Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области

от 11.10.2023 № 60-п

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области

| № п/п | Виды работ | Сроки проведения работ |
| --- | --- | --- |
| 1. | Обнародование постановления о принятии решения по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области на официальном сайте администрации муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области | не позднее 10 рабочих дней с даты принятия постановления |
| 2. | Разработка Проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области | в течении 45 календарных дней с момента обнародования постановления о принятии постановления о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области |
| 3. | Проверка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области | в течение 10 дней со дня получения проекта |
| 4. | Направление проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области главе сельсовета или о направлении его на доработку в Комиссию | в течении 2-х дней после проверки Проекта |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний  | не позднее чем чрез 10 дней со дня получения проекта |
| 6. | Опубликование проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, проведение публичных слушаний. | Общий срок проведения публичных слушаний не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта (ч.13 ст.31 Градостроительного кодекса РФ) |
| 7. | Опубликование и размещение заключения о результатах публичных слушаний | в установленные сроки |
| 8. | Принятие решения о представлении проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области в Совет депутатов Рязановского сельсовета или об отклонении такого проекта и направлении его на доработку | В течение 10 дней после предоставления проекта |
| 10. | Утверждение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, направление главе поселения на доработку | В установленные сроки |
| 11. | Опубликование и размещение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области обязательных приложений к нему | В установленные сроки |
| 12. | Размещение утвержденных изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области в ФГИС ТП | 10 дней со дня их принятия |