###  asekeevo-герб

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

## АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

26.10.2018 № 74

 О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 30.11.2016 № 30 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов № 30 от 30.11.2016 г. «Об установлении налога на имущество физических лиц»

1.1. пункт 3 изложить в новой редакции:

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении объектов налогообложения:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2,0 процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 главы 30 Налогового Кодекса Российской Федерации;

б) в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 главы 30 Налогового Кодекса Российской Федерации;

в) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года.

Глава сельсовета

председатель Совета депутатов А.В. Брусилов