



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
третий созыв
РЕШЕНИЕ

25.12.2015

№ 12

О внесении изменений в решение Совета депутатов № 99 от 12.10.2013
«Об утверждении Положения «О земельном налоге»

В соответствии со статьёй 6 пункта 3 Налогового кодекса Российской Федерации» и статьёй 22 Устава муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Рязановского сельсовета № 99 от 12.10.2013 «Об утверждении Положения «О земельном налоге» следующее изменение:

1.1. пункт 4 изложить в новой редакции:

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедший) по наследству к физическому лицу, налог исчисляется начиная с месяца открытия наследства.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Уплата авансовых платежей производится не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом (первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года).

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками - организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396

Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами авансовых платежей по налогу подлежащих уплате в течение налогового периода.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики - организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования и используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Настоящее решение вступает в силу через месяц после обнародования и действует на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

3. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу: решение № 6 от 27 ноября 2015 года «О внесении изменений в решение Совета депутатов № 99 от 12.10.2013 «Об утверждении Положения «О земельном налоге»

Глава сельсовета –
председатель Совета депутатов

А.В. Брусилов